Edital Nº 2/2022

Hasta Pública

Arrendamento do Edifício sito na Avenida da Liberdade, 80

Jorge Alberto Bombas Amador, Presidente da Junta de Freguesia de Serra D'El Rei, nos termos e para os efeitos do disposto na alínea f) do nº. 1 do artº. 18º. do anexo à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, **torna público** que, a Junta de Freguesia, em reunião ordinária de 20 de janeiro de 2022 e no uso das competências que lhe são conferidas pela alínea ii) do nº. 1 do artº. 16º. daquele diploma legal, deliberou autorizar o arrendamento do imóvel acima identificado através de hasta pública, nos termos que a seguir se indicam:

1. Objeto do Arrendamento

Prédio urbano destinado a fins não habitacionais, sito no nº. 80 da Avenida da Liberdade, em Serra D'El Rei, inscrito a favor da Junta de Freguesia de Serra d'El Rei, na Conservatória do Registo Predial de Peniche sob o número 6620 e inscrito na matriz predial urbana sob o Artº 16 da Freguesia de Serra D'El-Rei.

2. Prazo do Arrendamento

O direito de arrendamento será atribuído pelo prazo de 3 (três) anos, considerando-se o mesmo automaticamente renovado por sucessivos períodos de 1 (um) ano, caso não seja denunciado por qualquer das partes.

3. Fim do Arrendamento

No prédio objeto de arrendamento poderão ser desenvolvidas as atividades de comércio e serviços.

4. Valor do Arrendamento

A hasta pública terá como base mínima de licitação o valor de 250,00 Euros (duzentos e cinquenta euros) a título de renda mensal pelo uso do imóvel.

5. Local

A hasta pública terá lugar no próximo dia 28 de fevereiro de 2022, pelas 17h30 horas, no Fórum da Serra, sito em Avenida da Liberdade, 60.

6. Outras Informações

As demais condições do procedimento do arrendamento estão disponíveis para consulta na Secretaria da Junta de Freguesia, sita na Avenida da Liberdade, 60, 2525-801 Serra D'El-Rei, onde poderão ser examinadas de segunda-feira a sexta-feira entre as 9h00/12h30 e 14h00/17h30, até à data da realização da hasta pública .

Os interessados podem solicitar no local referido no n.º anterior ou através de correio eletrónico para o endereço geral@jf-serradelrei.pt, os esclarecimentos necessários à correta compreensão e interpretação dos elementos expostos.

Para constar se pública este edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Serra D'El-Rei, 20 de janeiro de 2022

O Presidente da Junta de Freguesia,

(Jorge Alberto Bombas Amador)